



Ijzersterk team

Vastgoed
Ned.



KOOITJE
makelaarsdiensten



Unieke verkoopstrategie

Jouw woning verkopen, hoe doe je dat?

Een verkoopbord in de tuin zetten is zo gedaan, maar een succesvolle verkoop? Daar is kennis en deskundigheid voor vereist. En waarom marketing zo belangrijk is? Hiermee onderscheidt je jouw woning van het gros en bereik je gericht de juiste kopers.

Lees verder! →



Wij gaan voor het beste resultaat

Onze cijfers spreken voor zich en bevestigen wat wij al weten, want wij maken van iedere verkoop een succes.

✓ Duidelijk

34+
woningen
verkocht
(afgelopen 12 maanden)

9.0
Gemiddelde
beoordeling

25%
meer
bereik

✓ Mensgericht



De juiste prijs voor jouw woning



Sneak Preview

Jouw woning vóór Funda al onder de aandacht bij serieuze kopers. Vergroot de kans op bezichtigingen, biedingen en een vlotte verkoop.

- ✓ Vóór **Funda** al zichtbaar voor serieuze kopers.
- ✓ **Eerste kans** voor snelle beslissers.
- ✓ **Meer bezichtigingen**, sneller resultaat.

→ natuurlijk ook

Plaatsing op Funda

Je woning wordt professioneel geplaatst op Funda én alle andere kanalen.

- ✓ Maximale **zichtbaarheid** bij woningzoekers.
- ✓ Meer bereik, **meer bezichtigingen**.
- ✓ Extra kansen op een **sneller bod**



Je woning adverteren voor meer bezoekers

Je woning wordt actief geadverteerd voor maximale zichtbaarheid en betere matches.

- ✓ Gericht op **potentiële woningzoekers**
- ✓ Slimme inzet van Funda, social media en **Google**
- ✓ Meer verkeer naar **jouw woning(website)**



Social media strategie

Met een doordachte social media strategie valt jouw woning écht op tussen het aanbod.

- ✓ Extra aandacht buiten Funda om op **Facebook** en **Instagram**
- ✓ Extra bezichtigingen dankzij **gericht bereik**
- ✓ Groter bereik, **grotere kans** op verkoop



Het laatste zetje naar jouw nieuwe begin

Gefeliciteerd! We hebben de ideale koper gevonden! Wij begeleiden je nu stap voor stap door het proces. Zo kom je geen verrassingen tegen bij de overdracht. Wij regelen alles voor je zodat je zorgeloos kunt genieten van een vlotte en veilige verkoop.



Vriendelijk

Op basis van alle beoordelingen
gemiddeld een:

9.0



We vinden het van groot belang om transparant te werken.
Dat houdt in dat we je eerlijk zeggen hoe de vork in de steel zit.

MTMO.NL

Google

funda

UITSTEKENDE MAKELAAR VAN KATWIJK AAN ZEE



wie is de
beste makelaar

Powered by MTMO.nl

"Duidelijke communicatie en de juiste hulp. Kooitje heeft ons geholpen met het kopen van ons prachtige appartement waar wij inmiddels al een aantal maanden in wonen. Ik raad iedereen aan om met Kooitje op zoek te gaan naar jouw droom huis!"

- **Klant van Kooitje Makelaarsdiensten**



Even voorstellen: wie zijn wij?

Ons team staat voor je klaar om samen jouw woondromen waar te maken. Ontmoet de mensen die elke dag met passie en toewijding werken aan jouw succes. We stellen ons graag aan je voor!



Ronald Kooitje
Register Makelaar
en Register Taxateur



Ernst Hogewoning
Assistent Makelaar



Amée Eickhoff
Assistent makelaar



Ilja Kouwenhoven
Commercieel medewerkster
binnendienst



Professioneel



"Na een zoektocht van 2 jaar naar een nieuwe woning, was dit onze eerste ervaring met een aankoopmakelaar. In één keer raak! Zonder de hulp van Ronald hadden we de woning waarschijnlijk niet kunnen kopen, dus we zijn heel blij dat we Ronald hebben ingeschakeld. Zeker aan te raden als makelaar, zowel aankoop- als verkoop."

- Klant van Kooitje Makelaarsdiensten

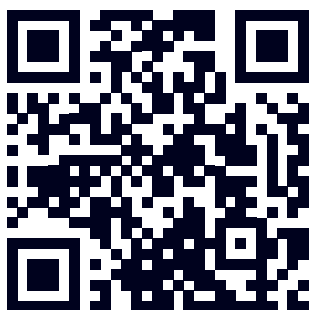
Makelaar gevonden. En nu?

- Makelaar ✓
- Adreswijzigingen doorgeven (bank, verzekering, etc.)
- Nutsvoorzieningen (water, gas, elektriciteit) aanmelden/afmelden
- Een verhuisdatum plannen
- Vrienden of hulp regelen voor de verhuisdag
- Dozen (verschillende maten)
- Tape

Nog geen droomwoning gevonden?

Scan nu de QR-code!

Het vinden van de ideale woning kan een uitdaging zijn, maar als jouw aankoopmakelaar staan we klaar om je hierbij te helpen. Scan de QR-code en ontdek ons volledige aanbod!





KOOITJE

makelaarsdiensten

Voel je thuis!

Kooitje Makelaarsdiensten
Ambachtsweg 5, 2222 AH Katwijk aan Zee
T 071 - 301 57 48 | E info@kooitjemakelaarsdiensten.nl
www.kooitjemakelaarsdiensten.nl

